

Poskytování údajů z KN a GDPR

Jiří Poláček

Český úřad zeměměřický a katastrální

Obsah prezentace

- **GDPR a jeho základní zásady**
- **GDPR a katastr nemovitostí (KN)**
- **Změny v poskytování údajů KN**

GDPR

- **GDPR – General Data Protection Regulation** (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)
- **NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679** ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů ...
- Účinnost od **25.5.2018**
- **Základní zásady GDPR jsou zákonnost, transparentnost a přiměřenost**

Zákonnost

- Osobní údaje se smí zpracovávat, pokud
 - **Máme zákonný důvod**, tj. zpracování je nezbytné pro
 - **splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje**
 - splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů
 - ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby
 - splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce
 - ...
 - Jinak **pouze se souhlasem subjektu údajů**

Transparentnost

- Osobní údaje se musí zpracovávat transparentním způsobem, subjekt údajů musí vědět, co se s jeho osobními údaji děje a povinností správce je ho o tom vhodným způsobem informovat, zejména o
 - účelu zpracování
 - jeho rozsahu (které osobní údaje jsou zpracovávány),
 - jak dlouho budou jeho osobní údaje zpracovávány
 - zda budou dále poskytovány a komu
 - ...

Přiměřenost

- Rozsah zpracovávaných osobních údajů musí být vždy přiměřený účelu zpracování.
- Pokud se zpracovávané osobní údaje dále poskytují, musí být rozsah poskytnutých údajů přiměřený potřebám uživatele (příjemce údajů).

GDPR a katastr nemovitostí

- Vedení osobních údajů v KN se řídí zvláštním zákonem - **katastrální operát je veřejný seznam** => nemusíme žádat o souhlas s vedením osobních údajů.
- Rozsah osobních údajů – **jméno a příjmení, rodné číslo** (datum narození), **adresa bydliště** – je přiměřený účelu, tj. jednoznačné identifikaci vlastníka nebo jiných oprávněných osob
- **Osobní údaje se** nikdy z operátu KN **nebudou vymazávat** – jsme povinni vést historii právních vztahů k nemovitostem v celé kontinuitě (od pozemkové knihy)
- Zásadu transparentnosti ČÚZK vyřešil **vystavením podrobné informace o procesu zpracování osobních údajů na webových stránkách ČÚZK**

GDPR a katastr nemovitostí



ÚZK - Katastr nemovitostí a ochr...
 https://www.cuzk.cz/Je-dobre-vedet/Ochrana-osobnich-udaju/Katastr-nemovitosti-a-ochrana-osobnich-udaju.aspx

English
Hledej

Český úřad zeměměřický a katastrální | Katastrální úřady | Zeměměřické a katastrální inspektoráty | Zeměměřický úřad

Nahlížení do katastru nemovitostí | Dálkový přístup do katastru nemovitostí | Geoportál

Úvod | O resortu | Katastr nemovitostí | Zeměměřictví | RÚIAN | Předpisy | Periodika | Nabídky a zakázky | Je dobré vědět | Kontakty | Volná místa

Nyní jste zde: [Je dobré vědět](#) » [Ochrana osobních údajů](#) » Katastr nemovitostí a ochrana osobních údajů

Katastr nemovitostí a ochrana osobních údajů

Ode dne 25. května 2018 se použije nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně osobních údajů (dále jen „nařízení“), známé pod zkratkou GDPR (z anglického General Data Protection Regulation), které je platné na celém území EU.

Nařízení se vztahuje i na vedení osobních údajů v katastru nemovitostí. Český úřad zeměměřický a katastrální je v působnosti katastrální úřady jsou zpracovatelem osobních údajů evidovaných v katastru. Vedení osobních údajů v katastru se řídí katastrálními předpisy. Správce ani zpracovatel tedy nemusí žádat o souhlas s vedením osobních údajů, neboť je jeho zájmem je **veřejný seznam**. Správce ani zpracovatel tedy nemusí žádat o souhlas s vedením osobních údajů, neboť je jeho zájmem je veřejný seznam. Osobní údaje se z katastru také nikdy nebudou vymazávat, neboť katastrální úřady jsou povinny vést historii právních vztahů k nemovitostem v celé komunitě (od založení evidence nemovitostí).

V katastru se vedou osobní údaje vlastníků a jiných oprávněných osob v rozsahu stanoveném katastrálním zákonem, přičemž o fyzické osobě se do katastru zapisuje jméno, příjmení, rodné číslo (nemá-li je, pak datum narození), adresa trvalého pobytu (a nemá-li ji, adresa bydliště). Vzhledem k tomu, že v katastru je zapsána celá řada osob, které mají stejné jméno, příjmení a datum narození jako jiná v katastru zapsaná osoba (cca 6 000 duplicit a dokonce asi 150 triplicit), přičemž adresa není z řady důvodů spolehlivým identifikačním údajem, je pro jednoznačnou identifikaci vlastníka nezbytné i vedení rodného čísla. **Rozsah osobních údajů** zapisovaných do KN je tedy přiměřený účelům, pro které je katastr vedený, a v souvislosti s nařízením tak **nedojde k žádné jeho změně**.

S ohledem na zásadu přiměřenosti je nutné učinit některé **změny v oblasti poskytování údajů z katastru**. Tyto změny se nebudou týkat poskytování jednotlivých údajů, jako například výpisů z katastru nemovitostí. Nic se nezmění ani pro uživatele aplikací Dálkový přístup nebo Nahlížení do katastru nemovitostí.

[Ochrana osobních údajů](#)

Boj proti korupci
 Životní situace
 Poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb.
 Informace, žádosti, stížnosti a další podání
 Formuláře
 Sazebník úplat a správních poplatků
 Registr oznámení dle § 13 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů
 Ochrana osobních údajů

se zpracováním ochrany osobních údajů v katastru, katastr nemovitostí a zveřejňovat.

<http://www.cuzk.cz/Je-dobre-vedet/Ochrana-osobnich-udaju/Katastr-nemovitosti-a-ochrana-osobnich-udaju.aspx>

Změny v poskytování údajů z KN

- Jako **rizikové** z hlediska GDPR bylo vyhodnoceno poskytování osobních údajů v souborové formě (nelze dodržet zásadu přiměřenosti a účinně kontrolovat jejich případné nelegální šíření). Proto byly ze souborů výměnného formátu katastru (VFK) osobní údaje vypuštěny.
- Pro splnění požadavku veřejné kontroly (článek 15 GDPR) byl zaveden monitoring požadavků na ty výstupy aplikace Dálkový přístup (DP), které vyžadují autentifikaci uživatele (přehled vlastnictví, evidence práv, kopie listin).
- Byl zdokonalen monitoring dotazů na osobní údaje v rámci DP.
- Změny jsou účinné s novelou vyhlášky 345/2015 Sb. o poskytování údajů z KN od 1.1.2019

Dopady změn do VFK

- VFK pro SPI bude vydáván **bez osobních údajů pouze s pseudonymizovaným identifikátorem oprávněného subjektu.**
- VFK se nově vydává pouze katastrálních územích (k.ú.) Zmíněný identifikátor se pro různá k.ú. a data pořízení VFK liší, takže jeho prostřednictvím nelze vytvořit přehled vlastnictví.
- Současnou formu VFK s osobními údaji bude možné poskytovat pouze subjektům, které prokáží právní důvody (nárok na součinnost) a to pouze v režimu speciálních výstupů (Policie, MFČR, ...).

Jak získat osobní údaje

- Osobní údaje jsou poskytovány prostřednictvím webových služeb Dálkového přístupu (WSDP)
 - Zodpovědnost je na straně uživatele, v případě kontroly musí on doložit zákonný důvod pro zpracování osobních údajů.
 - Webová služba je logována a její uživatelé budou moci být podrobeni kontrole.
 - Příjemci VFK mají tuto službu k dispozici zdarma.
- Nová služba ctiOS slouží jako náhrada osobních údajů ve VFK.
 - Vstupním parametrem je seznam identifikátorů (na jedno volání lze vložit až 100 identifikátorů).
 - Služba vrací stejná data z VFK ve struktuře XML.
 - Lze zkontrolovat, zda příjemce služby je legálním uživatelem VFK

Statistika z poskytování OÚ

- V KN je celkem evidováno
 - cca 130 tis. právnických osob
 - cca 5,5 mil. fyzických osob (OFO)
- Celkem je evidováno 53 tis. příjemců OÚ
- Celkem byly poskytnuty osobní údaje o 40 mil. OFO
 - z toho 4,6 mil. jedinečných osobních údajů OFO

Statistika z volání služby ctiOS

- Služba byla spuštěna 1.1.2019
- První data pro volání jsou vydávána od 31.1.2019
- Celkem 3,5 mil. volání
- Celkem služba poskytla informace o 31 mil. OS
 - z toho o 28,5 mil. (4,0 mil. jedinečných) fyzických osobách
- Celkem je evidováno 1071 příjemců OÚ ze služby ctiOS

Evidence příjemců údajů KN a veřejná kontrola

- Podle článku 15 GDPR se pro zajištění veřejné kontroly zneužití osobních údajů zavede evidence příjemců výstupů z KN, které jsou poskytovány výhradně autentifikovaným příjemcům, jedná se o sestavy:
 - přehled vlastnictví a evidence práv pro osobu,
 - kopie ze sbírky listin.
- Subjekt údajů (fyzická osoba) bude oprávněn se na příjemce dotázat

Evidence příjemců údajů KN a veřejná kontrola

- V sestavě se příjemce dozví:
 - Účel zpracování osobních údajů
 - Kategorie zpracovávaných osobních údajů
 - Právní základ pro zpracování
 - Plánovaná doba zpracování
 - Práva subjektu údajů
 - Zdroj, ze kterého údaje pocházejí
 - Příjemci údajů

Evidence příjemců údajů KN a veřejná kontrola

Potvrzení podle čl. 15

Správce osobních údajů: Český úřad
Poskytovatel sestavy: správce údajů:
REF 2 - TESTOVACÍ-Český úřad zeměměřický a katastrální

Potvrzení se vydává pro subjekt
Jméno: Veselý Jiří Ing.
RČ: [REDACTED]
Datum narození: [REDACTED]
Adresa žadatele: [REDACTED]

Účel zpracování osobních údajů:
vyhlášky
Kategorie zpracovávaných osobních údajů:
adresa místa trvalého pobytu, id kontaktní údaje, zejména eMail a V rámci výše uvedeného účelu zpracování

Číslo řízení: V-12287/2018-405
Jméno: Veselý Jiří
Rodné příjmení: Veselý
Rodné číslo: [REDACTED]
Datum narození: [REDACTED]
IDDS: yfmkjcw
Občanství: Česko
Adresa: trvalý pobyt, bydlení

Číslo řízení: Z-1443/2015-405
Jméno: Veselý Jiří Ing.
Rodné příjmení: Veselý
Rodné číslo: [REDACTED]
Datum narození: [REDACTED]
Adresa: trvalý pobyt, bydlení

Adresa: [REDACTED] 32300 Plzeň

Právní základ pro zpracování: Právním základem pro zpracování osobních údajů vedených v katastru je plnění úkolů při výkonu veřejné moci, kterými je správce pověřen. Těmito úkoly prováděnými při výkonu veřejné moci jsou zejména úkoly uvedené v § 1, 3 a 4 katastrálního zákona - tj. vlastní vedení katastru. Základní identifikační údaje se do katastru zapisují o fyzické osobě podle § 4 odst. 2 katastrálního zákona. Jelikož vedení těchto údajů v katastru je nezbytné pro splnění úkolu při výkonu veřejné moci, kterým je správce pověřen, není k jejich zpracování potřebný souhlas subjektu údajů, ani nelze požadovat jejich výmaz. Podle § 14 odst. 6 katastrálního vyhlášky se na základě požadavku vlastníka nebo jiného oprávněného vede i údaj o titulu.

Plánovaná doba zpracování: Bez omezení.

Práva subjektu údajů: Máte právo požádat o vydání potvrzení o tom, zda jsou Vaše osobní údaje zpracovávány včetně dalších souvisejících informací podle článku 15 nařízení.

Zdroj, ze kterého údaje pocházejí: Tyto údaje pocházejí z listin, podle kterých jsou do katastru zapisována práva. Dále jsou porovnávány a aktualizovány na základě údajů Základního registru obyvatel.

Příjemci údajů: Katastr je veřejný, proto mohou být tyto údaje podle § 52 katastrálního zákona poskytnuty komukoliv, kdo o to požádá. V případě, že mají být osobní údaje poskytnuty formou přehledu vlastnictví nebo formou kopie ze sbírky listin, musí žadatel prokázat svou totožnost.

Datum poskytnutí: 10.12.2018
Způsob poskytnutí: WSDP
Příjemce: Ministerstvo vnitra - odbor eGovernmentu, , Nad Štolou 3, 17000 Praha 7
Typ výstupu: Evidence práv pro osobu

Datum poskytnutí: 11.12.2018
Způsob poskytnutí: WSDP
Příjemce: Ministerstvo vnitra - odbor eGovernmentu, , Nad Štolou 3, 17000 Praha 7
Typ výstupu: Evidence práv pro osobu

Datum poskytnutí: 12.12.2018
Způsob poskytnutí: WSDP
Příjemce: Ministerstvo vnitra - odbor eGovernmentu, , Nad Štolou 3, 17000 Praha 7
Typ výstupu: Evidence práv pro osobu

Datum poskytnutí: 13.12.2018
Způsob poskytnutí: WSDP
Příjemce: Ministerstvo vnitra - odbor eGovernmentu, , Nad Štolou 3, 17000 Praha 7
Typ výstupu: Evidence práv pro osobu

Závěr

- Rozsah poskytovaných služeb KN se nemění, většina výstupů ISKN se bude nadále poskytovat bez nutnosti autentifikace příjemce, nepřipravuje se žádné omezení aplikace Nahlížení do KN ani poskytování otevřených dat (RÚIAN, katastrální mapa, INSPIRE).
- Výjimku tvoří výstupy, u kterých je platnou legislativou požadována autentifikace příjemce, tam GDPR umožňuje subjektům údajů se dotazovat na příjemce výstupů
- Pro dodržení zásady přiměřenosti se omezuje poskytování osobních údajů v souborových datech, bude nahrazeno monitorovanou webovou službou DP a uživatelé tak dostanou osobní údaje pouze v rozsahu, který nutně potřebují.

Děkuji za pozornost

jiri.polacek@cuzk.cz

www.cuzk.cz