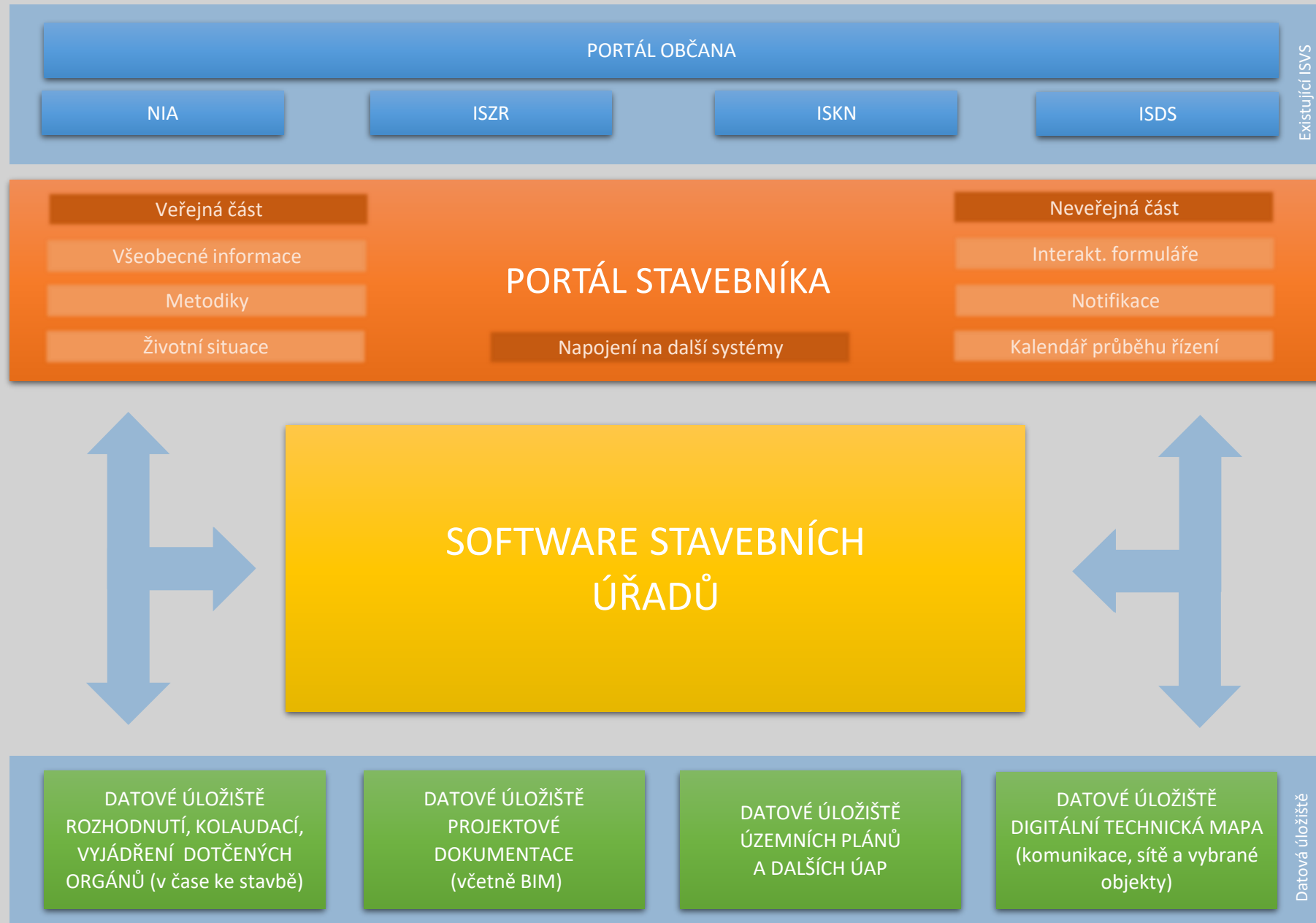


Digitalizace stavebního řízení a územního plánování a

Digitální technická mapa České republiky (DTM ČR) jako jeden z jejích základních kamenů



Právní úprava

- Poslední verze návrhu právní úpravy vzešla z jednání pracovní podskupiny Legislativa pracovní skupiny DTM
- Poslední verze byla představena pracovní skupině pro Digitalizaci stavebního řízení, která působí pod Výborem pro veřejnou správu a regionální rozvoj PS PČR a vede jí místopředseda výboru poslanec Martin Kupka

Právní úprava

- Jedná se o legislativní úpravu:
 - Zeměměřičského zákona
 - Stavebního zákona
 - Zákona o základních registrech
- Návrh legislativní úpravy bude předložen buď jako pozměňovací návrh k zákonu č. 416/.. Sb. nebo jako samostatná poslanecká iniciativa podpořená napříč politickým spektrem a s podporou vlády

Právní úprava

4b

Digitální technická mapa kraje

(1) Digitální technická mapa je vedena pro území kraje (dále jen „digitální technická mapa kraje“). Správcem digitální technické mapy kraje je krajský úřad v přenesené působnosti.

(2) Digitální technická mapa kraje je zdrojem informací, které slouží zejména pro účely územního plánování, přípravy, umístování, povolování a provádění staveb, poskytování informací o životním prostředí podle zákona o právu na informace o životním prostředí a poskytování údajů o fyzické infrastruktuře podle zákona o opatřeních ke snížení nákladů na zavádění vysokorychlostních sítí elektronických komunikací.

Právní úprava

(4) Obsah digitální technické mapy kraje tvoří údaje o

a) druzích, umístění, průběhu a vlastnostech objektů a zařízení dopravní a technické infrastruktury včetně údajů o jejich ochranných a bezpečnostních pásmech,

b) umístění, průběhu a vlastnostech vybraných stavebních a technických objektů a zařízení a vybraných přírodních objektů na zemském povrchu, pod ním nebo nad ním, které charakterizují základní prostorové uspořádání území,

Právní úprava

Součástí údajů podle písmene a) a b) jsou i údaje o vlastnících, správcích, provozovateli a editorech objektů a zařízení, které jsou obsahem digitální technické mapy kraje; způsob a rozsah vedení těchto údajů stanoví prováděcí právní předpis. Podrobné vymezení obsahu digitální technické mapy kraje včetně vymezení objektů a zařízení podle písmene a) a b) stanoví prováděcí právní předpis.

(5) Údaje důležité z hlediska obrany státu, vnitřního pořádku a bezpečnosti se vedou v digitální technické mapě kraje způsobem dohodnutým s příslušným státním orgánem.

Právní úprava

(6) Údaje do digitální technické mapy kraje zapisuje editor. Editor odpovídá za správnost, úplnost a aktuálnost zapisovaných údajů^{xx}), a to v rámci charakteristik přesnosti stanovených prováděcím předpisem. Editorem údajů podle odstavce 4 písm. a) je vlastník technické a dopravní infrastruktury; tuto povinnost za něj může splnit provozovatel nebo správce technické a dopravní infrastruktury. Editorem údajů podle odstavce 4 písm. b) je správce digitální technické mapy kraje. Editor může na základě písemné dohody zajistit plnění své editorské povinnosti prostřednictvím jiné osoby; tím není dotčena odpovědnost editora podle věty druhé.

Právní úprava

(7) Dojde-li ke změně údajů podle odstavce 4 písm. a), editor bezodkladně změnu zapíše prostřednictvím jednotného rozhraní podle § 4d odst. 3 písm. b) do digitální technické mapy kraje. Dojde-li ke změně údajů podle odstavce 4 písm. b), editor zapíše změnu bezodkladně poté, co mu budou předány podklady pro její zápis.

(8) Po dokončení stavby, kterou vzniká, mění se nebo zaniká objekt nebo zařízení podle odstavce 4 písm. b), předá stavebník^x) prostřednictvím jednotného rozhraní podle § 4d odst. 3 písm. b) správci digitální technické mapy kraje údaje o těchto objektech a zařízeních. Přitom zodpovídá za správnost, úplnost a aktuálnost předaných údajů.

Právní úprava

§4c

Digitální technická mapa obce

(1) Digitální technické mapy mohou být vedeny rovněž pro území obcí (dále jen „digitální technická mapa obce“). Správcem digitální technické mapy obce je obec v samostatné působnosti.

(2) Digitální technická mapa obce může obsahovat

a) údaje podle § 4b odst. 4; tyto údaje se do digitální technické mapy obce přebírají z digitální technické mapy kraje,

b) údaje o dalších zařízeních a objektech, které nejsou obsahem digitální technické mapy kraje, pokud je to významné pro plnění působnosti obce; podklady pro vedení těchto údajů zajišťuje obec vlastní činností.

Právní úprava

4d

Digitální mapa veřejné správy

- (1) Digitální mapa veřejné správy je tvořena propojením katastrální mapy, ortofotomapy a digitálních technických map krajů.
- (2) Informační systém digitální mapy veřejné správy je informační systém veřejné správy. Správcem tohoto informačního systému je Český úřad zeměměřický a katastrální..

Právní úprava

(3) Informační systém digitální mapy veřejné správy zajišťuje zejména

a) jednotné rozhraní pro zobrazení katastrální mapy, ortofotomapy a digitálních technických map krajů; krajské úřady poskytují k tomu nezbytnou součinnost,

b) jednotné rozhraní pro předávání údajů k aktualizaci digitálních technických map krajů a pro zápis do digitálních technických map krajů,

c) vedení seznamu vlastníků, provozovatelů a správců dopravní a technické infrastruktury, včetně údajů o tom, v jakém území plní povinnost podle § 161 odst. 1 věty druhé stavebního zákona,

d) vedení seznamu editorů digitálních technických map krajů a osob, které za editora plní jeho editační povinnost, včetně rozsahu jejich oprávnění k editaci.

Právní úprava

Úřad vyhláškou stanoví

- i) obsah digitální technické mapy kraje včetně zjednodušeného způsobu vedení údajů, které nedosahují požadované úplnosti, a včetně toho, které údaje tvoří veřejnou a neveřejnou část, charakteristiky přesnosti a strukturu digitální technické mapy kraje,
- j) výměnný formát digitální technické mapy kraje,
- k) formy a podmínky poskytování údajů z digitální technické mapy kraje,
- l) údaje, které stavebník předává do digitální technické mapy kraje při vzniku, změně nebo zániku objektu nebo zařízení, a jejich strukturu,
- m) obsah seznamů podle § 4d odst. 3 písm. c) a d).

Právní úprava

§ 121

(1) Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu, údaje určující polohu definičního bodu stavby a adresního místa^{41a)}, dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci nebo ověřené projektové dokumentaci uvedeným v § 118 odst. 7. **Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí²²⁾ nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, uvede stavebník v žádosti též číslo geometrického plánu. Pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje⁶⁶⁾, uvede stavebník v žádosti identifikátor záznamu, ve kterém byly změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje zapsány nebo předány podklady pro jejich zápis.**

Právní úprava

§ 152

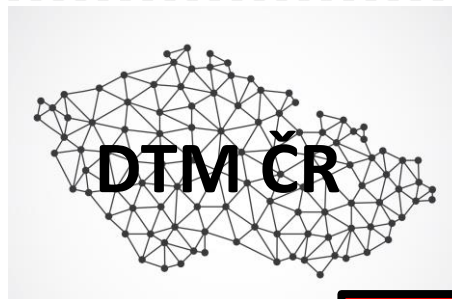
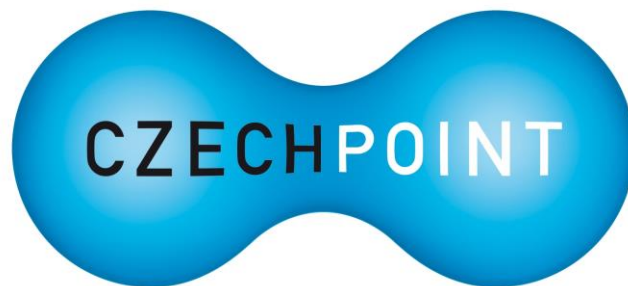
Stavebník

(5) Dokončení stavby, která byla prováděna na základě povolení vydaného podle tohoto zákona (§ 118 odst. 1), ale nepodléhá kolaudaci podle § 119 odst. 1, je stavebník povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu; v ohlášení stavebník uvede

- a) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí²²⁾ nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku,
- b) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje⁶⁶⁾.



Zdeněk Zajíček
prezident ICTU



Zákon o právu na digitální služby